

๑.๓ ๐๙๖๔/๒๘๖

ผู้มีอำนาจหน้าที่ออกกฎหมาย

ผู้มีอำนาจหน้าที่ออกกฎหมาย

๑๙ กันยายน ๒๕๕๘

เรื่อง ข้อความร่วมมือในการใช้ที่ดินราชพัสดุเป็นพื้นที่ในการประกอบกิจการของรัฐวิสาหกิจ เป็นลำดับแรก

(๑) เรียน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยแล้ว

สั่งที่ส่งมาด้วย ผ่านทางไปรษณีย์ตามเอกสารดัง ที่ ๑๙ ๐๙๖๔/๑๓๘๘ ลงวันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๕๘

ด้วยกระทรวงการคลังได้เสนอเรื่อง ข้อความร่วมมือในการใช้ที่ดินราชพัสดุเป็นพื้นที่ในการประกอบกิจการของรัฐวิสาหกิจเป็นลำดับแรก มาเพื่อคณะกรรมการรัฐมนตรีพิจารณา ความลับอ่อนไหว ปรากฏตามสำเนาแน้งสือที่ส่งมาด้วยไว้

คณะกรรมการได้'ระบุนบริษัทเมื่อวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๕๘ ลงมติเห็นชอบ ให้รัฐวิสาหกิจทุกแห่งให้ความสำคัญในการใช้ที่ดินราชพัสดุเป็นพื้นที่ประกอบกิจการของรัฐวิสาหกิจ เป็นลำดับแรก ตามที่กระทรวงการคลังเสนอ ทั้งนี้ ให้กระทรวงการคลังส่งข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินราชพัสดุ เช่น แผนที่ จำนวนที่ดินที่ ให้รัฐวิสาหกิจทราบด้วย

จึงเรียนยืนยันมา และถือปฏิบัติต่อไป และขอได้โปรดแจ้งให้หน่วยงานในสังกัดทราบ เพื่อดือดูกิจกรรมต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

๔ ทราบ/เบิกบาน เมือง

เบิกบาน

๔ ที่ปรึกษา ทราบ
เบิกบาน

(นายวิษณุ เครืองาม)

เลขานุการคณะกรรมการรัฐมนตรี

- ๗ พ.ย. ๒๕๕๘

สำนักบริหารการประชุมคณะกรรมการ
โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๕๐๐๐ ต่อ ๓๒๕ - ๕
โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๕๐๖๘
[๑๕๕๘/win]

ทราบ / ๑๙ กันยายน ๒๕๕๘

(นายสุธรรม แสงประทุม)
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

๑๙ กันยายน ๒๕๕๘



ที่ กค ๐๔๒๑/จ๓๔๙๖

กระทรวงการคลัง:
ถนนพหลราม ๖ กม ๑๐๔๐๐

๑๗ กรกฎาคม ๒๕๔๔

เรื่อง ขอความร่วมมือในการใช้ที่ดินราชพัสดุเป็นพื้นที่ในการประกอบกิจการ
ของรัฐวิสาหกิจเป็นลักษณะแรก

เรียน เจ้าอธิการคณะรัฐมนตรี

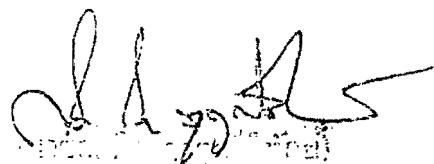
สื่อที่ส่งมาด้วย สรุปคำเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการรัฐวิสาหกิจ พร้อมเอกสารประกอบ จำนวน 100 ชุด

ด้วยกระทรวงการคลังได้มอบนโยบายให้กรมธนารักษ์ดำเนินการพัฒนาจัดหารายได้จากที่ราชพัสดุให้คุ้มค่ากับศักยภาพของที่ดิน ซึ่งกระทรวงการคลังพิจารณาดูแล ปัจจุบันรัฐวิสาหกิจทั้ง ๆ มีโครงการที่จะจัดซื้อที่ดินเพื่อขยายพื้นที่ในการประกอบกิจการของรัฐวิสาหกิจ ซึ่งต้องใช้งบประมาณในการจัดซื้อที่ดินเป็นจำนวนมาก แต่เนื่องจากขณะนี้เศรษฐกิจของประเทศไทยภาวะตกต่ำอย่างรุนแรง สำนักงานการและรัฐวิสาหกิจทั้ง ๆ จึงต้องใช้จ่ายงบประมาณอย่างประหยัด ดังนั้น การจัดซื้อที่ดินโดยใช้งบประมาณจำนวนมาก จึงไม่สอดคล้องกับภาวะเศรษฐกิจของประเทศไทย

กระทรวงการคลังพิจารณาแล้วขอเรียนว่า กรมธนารักษ์เป็นผู้ดูแลที่ดินราชพัสดุ ก้าวไปประเทศ ซึ่งมีอยู่จำนวนมาก และที่ดินราชพัสดุหลายแปลงมีศักยภาพเหมาะสมต่อการใช้ประโยชน์ ของรัฐวิสาหกิจ ซึ่งการเข้าใช้ประโยชน์ในที่ดินราชพัสดุมีค่าใช้จ่ายน้อยกว่าการจัดซื้อหรือเช่าที่ดินของเอกชน และเพื่อให้การใช้งบประมาณของประเทศไทยเป็นไปอย่างประหยัดเงินจำนวนและสอดคล้องกับภาวะเศรษฐกิจของประเทศไทย กรมธนารักษ์จึงได้ขอความร่วมมือจากรัฐวิสาหกิจทุกแห่งว่า หากมีโครงการจัดซื้อหรือเช่าที่ดินเพื่อใช้ประโยชน์แล้ว ขอให้พิจารณาและให้ความสำคัญในการใช้ที่ดินราชพัสดุเป็นพื้นที่ในการประกอบกิจการของรัฐวิสาหกิจเป็นลักษณะแรก รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ดังนั้น เพื่อให้นำมาตรการพัฒนาจัดหารายได้จากที่ราชพัสดุดังกล่าวมีผลในทางปฏิบัติมากขึ้น จึงจะเป็นการช่วยประหยัดงบประมาณของประเทศไทยอันแนวทางหนึ่ง จึงเห็นสมควรที่จะนำเสนอคณะกรรมการรัฐวิสาหกิจเพื่อมติให้รัฐวิสาหกิจทุกแห่งให้ความสำคัญในการใช้ที่ดินราชพัสดุเป็นพื้นที่ในการประกอบกิจการของรัฐวิสาหกิจ เป็นลักษณะแรกต่อไป

ជាអ្នកនឹងការដីលើក្រសួងរៀបចំការណ៍ដែលត្រូវបានបង្ហាញ

ខណ្ឌសេខាន់ (ឈ្មោះ)



គុណធម្មទី ផ្សេងៗ នគរបាលភ្នំពេញ

ករមិនាវីរ៉ា
សានកបនីហារទៅរាជធានី ៣
ទូរ 2796246
ទូរសារ 2730635

សាធារណក្រុងក្រសួង
អនុបាល ស៊ុខុន
នគរបាលភ្នំពេញ ខេត្តបឹងកេងកង
ថ្ងៃទី ១៧ ខែ មីនា ឆ្នាំ ២០២៣
ច.ស. ៩៨

กรมธนารักษ์
สำนักบริหารที่ร่างกฎหมาย
ผู้อำนวยการสำนักบริหารที่ร่างกฎหมาย
(นายสมชาย ไชยเดช)
หมายเลขโทรศัพท์ 2730052

สรุปคำเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการรัฐมนตรี

เพื่อพิจารณา (/)
เพื่อทราบ ()

1. เรื่องการขอความร่วมมือในการใช้ที่ราชพัสดุเป็นพื้นที่ในการประกอบกิจการของรัฐวิสาหกิจเป็นลักษณะแรก

2. สรุปความเป็นมา

2.1 ด้วยกระทรวงการคลังได้มอบนโยบายให้กรมธนารักษ์ดำเนินการพัฒนาจัดหารายได้จากที่ราชพัสดุให้คุ้มค่ากับศักยภาพของที่ดิน

2.2 กระทรวงการคลังพิจารณาเห็นว่า ปัจจุบันรัฐวิสาหกิจต่าง ๆ มีโครงการที่จะจัดซื้อที่ดินเพื่อขยายพื้นที่ในการประกอบกิจการของรัฐวิสาหกิจ ซึ่งต้องใช้งบประมาณในการจัดซื้อที่ดินเป็นจำนวนมาก แต่เนื่องจากขณะนี้เศรษฐกิจของประเทศไทยอยู่ในภาวะถดถอย ส่วนราชการและรัฐวิสาหกิจต่าง ๆ จึงต้องใช้จ่ายงบประมาณอย่างประหยัด ดังนั้น การจัดซื้อที่ดินโดยใช้งบประมาณจำนวนมาก จึงไม่สอดคล้องกับภาวะเศรษฐกิจของประเทศไทย

2.3 กรมธนารักษ์เป็นผู้ดูแลที่ดินราชพัสดุทั่วประเทศ ซึ่งมีอยู่จำนวนมาก และที่ดินราชพัสดุหลายแปลงมีศักยภาพเหมาะสมต่อการใช้ประโยชน์ของรัฐวิสาหกิจ และการเข้าใช้ประโยชน์ในที่ดินราชพัสดุมีค่าใช้จ่ายน้อยกว่าการจัดซื้อหรือเช่าที่ดินของเอกชน ดังนั้น กรมธนารักษ์จึงได้มีหนังสือที่ กค 0421/ว 123 ลงวันที่ 4 มิถุนายน 2544 ขอความร่วมมือจากรัฐวิสาหกิจทุกแห่งว่า หากมีโครงการจัดซื้อหรือเช่าที่ดินเพื่อใช้ประโยชน์แล้ว ขอให้พิจารณาและให้ความสำคัญในการใช้ที่ดินราชพัสดุเป็นพื้นที่ในการประกอบกิจการของรัฐวิสาหกิจเป็นลักษณะแรก และกรมธนารักษ์ได้มีหนังสือที่ กค 0421/ว 124 ลงวันที่ 4 มิถุนายน 2544 ขอให้จังหวัดต่าง ๆ ให้ความร่วมมือให้ข้อมูล และอำนวยความสะดวกแก่รัฐวิสาหกิจในการติดต่อขอเช่าที่ดินราชพัสดุเป็นกรณีพิเศษ

3. ความเห็นของสำนักงานภารกิจ

ไม่มี

๑.๒.๔ นักวิชาการและนักวิจัย

กระบวนการคิดที่อ่อนไหวต่อการใช้ชีวิตร่วมกับสิ่งแวดล้อม เช่น การรักษาความหลากหลายทางชีวภาพ หรือการอนุรักษ์ธรรมชาติ เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาที่สำคัญมาก นักวิชาการและนักวิจัยจะใช้ชีวิตในราชพัสดุ เป็นพื้นที่ในการประกอบกิจกรรมของรัฐวิสาหกิจเป็นสำคัญมาก ผู้เชี่ยวชาญด้านนี้จะได้รับการยกย่องและเชื่อมั่นในความสามารถของตน รวมถึงการให้คำแนะนำทางด้านนี้ จึงเห็นสมควรนำเสนอ ทฤษฎีและแนวทางปฏิบัติใหม่ๆ ให้กับรัฐวิสาหกิจ ทุกแห่งให้ความสำคัญในการใช้ชีวิตร่วมกับราชพัสดุเป็นสำคัญในการประกอบกิจกรรมของรัฐวิสาหกิจ บันทึกไว้เป็นเอกสารต่อไป

๔ ตุลาคม ๒๕๖๔ ๒๓๔๔

เรื่อง ขอความร่วมมือไม่ภาคไส้ที่ราชพัสดุเป็นที่ในกรุงป่าสักกิจการของรัฐวิสาหกิจ ให้ดำเนินการตาม

เรียน รัฐวิสาหกิจสานักงานทุกแห่ง

ถ้าขบปร โภคภาระน้ำดื่มน้ำที่มีค่าใช้จ่ายสูง แต่ในปัจจุบันนี้ได้แก้ไขแล้ว แต่ยังคงเป็นภาระ ป่าสักกิจการของรัฐวิสาหกิจ จึงต้องใช้ชั่งน้ำประมาณน้ำในการซื้อขายที่ดินเป็นจำนวนมาก แต่เนื่องจาก ขณะนี้เศรษฐกิจของประเทศไทยในภาวะตกต่ำ ส่วนราชการและรัฐวิสาหกิจต่างๆ ได้ดำเนินการ งบประมาณอย่างปานຍด ดังนั้น การจัดซื้อที่ดินโดยใช้ชั่งน้ำประมาณน้ำมาก จึงไม่สะดวกต่อการดำเนินการ เศรษฐกิจของประเทศไทย

กรมธนารักษ์พิจารณาแล้ว ขอเชิญว่า กรมธนารักษ์เป็นผู้ดูแลที่ดินทั่วประเทศ จึงมีอยู่ที่ทุกแห่งมาก และที่ดินราชพัสดุทุกอย่างแปลงมีลักษณะเด่นเฉพาะตัว ไม่ใช่ที่ดินที่ใช้ประโยชน์ แต่ใช้ประโยชน์ในที่ดินราชพัสดุมีค่าใช้จ่ายน้อยกว่าการรักษาที่ดินของชาติ ดังนั้น เพื่อให้การใช้ชั่งน้ำประมาณของประเทศไทยเป็นไปอย่างปานຍดเหมาะสม และลดภาระของรัฐวิสาหกิจลง ประเทศไทย จึงควรขอความร่วมมือจากรัฐวิสาหกิจทุกแห่งว่า หากมีโครงการซื้อขายที่ดินและที่ดิน แล้ว ขอให้โปรดพิจารณาและให้ความสำคัญในการใช้ที่ดินราชพัสดุเป็นที่ดินทั่วประเทศโดยไม่ต้องก่อภาระ รัฐวิสาหกิจเป็นเล้ารับ เชก ทั้งนี้ กรมธนารักษ์ได้แจ้งให้จังหวัดทราบ ให้จังหวัดดำเนินการและจัดการ ความลับทางภารกิจของรัฐวิสาหกิจ ในกรณีติดต่อขอเช่าที่ดินราชพัสดุด้วยดี

จึงเชิญมาเพื่อโปรดคำนึงการต่อไป และหวังว่าจะได้รับความอนุเคราะห์ด้วย
จังหวัดและคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิสุทธิ์ ธรรมรงค์)
อธิบดีกรมธนารักษ์

นายวิสุทธิ์
(นายวิสุทธิ์ ธรรมรงค์)
อธิบดีกรมธนารักษ์

สำนักงานที่ราชทัณฑ์ ๓
โทร ๒๗๙๖๒๔๖
โทรสาร ๒๗๓๐๖๓๕

ก. 0421/ว. 124

แบบฟอร์ม

แบบฟอร์ม กก 10400

4 ปีกุนายน 2544

เรื่อง ขอความร่วมมือในการใช้ที่ราชพัสดุเป็นที่ในการประกอบกิจการของรัฐวิสาหกิจเป็นล้ำดับแรก

เดือน สุกราชการจังหวัด

เรื่องที่ส่งมาถึง สำเนาผู้สื่อสารนารักษาฯ ที่ กก 0421/ว 123 ลงวันที่ 4 มิถุนายน 2544 จำนวน 1 ฉบับ

ด้วยประกาศว่าปีงบประมาณรัฐวิสาหกิจต่าง ๆ มีโครงสร้างที่จะต้องซื้อที่ดินเพื่อขยายในที่ในทาง
ประกอบกิจการของรัฐวิสาหกิจ จึงต้องใช้งบประมาณในการจัดซื้อที่ดินเป็นจำนวนมาก แต่เนื่องจาก
ขณะนี้เศรษฐกิจของประเทศไทยในภาวะตกต่ำ สวนทางการและรัฐวิสาหกิจต่าง ๆ ต้องใช้จ่ายงบประมาณ
อย่างประเมินได้ ดังนั้น การซื้อที่ดินโดยใช้งบประมาณจำนวนมากจึงไม่สอดคล้องกับภาวะเศรษฐกิจ
ของประเทศไทย กรมนารักษาฯ ได้มีหนังสือขอความร่วมมือจากรัฐวิสาหกิจทุกแห่งว่า หากมีโครงการซื้อที่ดิน
หรือซื้อที่ดินเพื่อให้ไปประโยชน์แล้ว ขอให้พิจารณาและให้ความสำคัญในการใช้ที่ดินมาตรฐานหลักเป็นที่ในการ
ประกอบกิจการของรัฐวิสาหกิจเป็นล้ำดับแรก หายละเอียดประกอบตามสิ่งที่ส่งมาด้วย พร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดให้ความร่วมมือให้ข้อมูล และช่วยเหลือความต่อต้านแก่รัฐวิสาหกิจ
ในการติดต่อและเข้าที่ราชพัสดุ เป็นภารณฑ์ให้ด้วย ศักดิ์ศรีของคุณยัง

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิรุฬห์ มนตรีวัฒนา)
อธิบดีกรมนารักษา

สำนักบริหารที่ราชพัสดุ 3

โทร. 2796246

โทรสาร 2730685