

ด่วนที่สุด

ที่ กค 0505.4/ว. 86

หน่วยตรวจสอบภายใน

รับที่ 465

วันที่ 30 พ.ย. 2545

เวลา 10.00 น.

ดล



มหาวิทยาลัยแม่โจ้

รับที่ 4929

วันที่ 25 พ.ย. 2545

เวลา 15.46 น.

งานพัสดุ กองคลัง

สำนักงานอธิการบดี

ที่ 221

วันที่ 25 พ.ย. 2545

เวลา

กระทรวงการคลัง

ถนนพระราม 6 กท. 10400

10 กันยายน 2545

งานคลัง กองคลัง

รับที่ 1192

วันที่ 26 พ.ย. 2545

เวลา

สำนักงานอธิการบดี

เรื่อง การเช่าอสังหาริมทรัพย์

เรียน อธิการบดี มหาวิทยาลัยแม่โจ้

อ้างถึง ระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม

ตามระเบียบที่อ้างถึง ส่วนที่ 6 เรื่อง การเช่า ข้อ 131 กำหนดว่า อสังหาริมทรัพย์ซึ่งมีอัตราค่าเช่ารวมทั้งค่าบริการอื่น เกี่ยวกับการเช่าตามที่กำหนดไว้ในสัญญาไม่เกินเดือนละ 20,000 บาท ให้หัวหน้าส่วนราชการเป็นผู้พิจารณาอนุมัติ ถ้าเกินเดือนละ 20,000 บาท ให้ขอทำความตกลงกับกระทรวงการคลังก่อน นั้น

กระทรวงการคลังพิจารณาแล้ว ขอเรียนว่า เนื่องจากขณะนี้มีส่วนราชการต่าง ๆ ขอทำความตกลงเพื่อเบิกจ่ายค่าเช่าอสังหาริมทรัพย์ที่มีอัตราเกินเดือนละ 20,000 บาท เป็นจำนวนมาก ดังนั้นเพื่อให้เกิดความสะดวก รวดเร็ว คล่องตัวในการเบิกจ่าย และเหมาะสมกับสถานะเศรษฐกิจในปัจจุบัน กระทรวงการคลัง จึงให้ส่วนราชการถือปฏิบัติการเบิกจ่ายค่าเช่าอสังหาริมทรัพย์ ดังนี้

1. การเบิกจ่ายค่าเช่าอสังหาริมทรัพย์ซึ่งมีอัตราค่าเช่ารวมค่าบริการอื่นที่เกี่ยวข้องกับการเช่า ตามที่จะกำหนดไว้ในสัญญา เช่น ค่าบริการทำความสะอาดส่วนกลาง ค่ารักษาความปลอดภัย สถานที่จอดรถ ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบเครื่องปรับอากาศ ป้ายสำนักงาน ฯลฯ ไม่เกินเดือนละ 50,000 บาท ให้อยู่ในดุลยพินิจของหัวหน้าส่วนราชการเจ้าของงบประมาณ ทั้งนี้ การเช่าอสังหาริมทรัพย์ให้คำนึงถึงความจำเป็น ประหยัด และคุ้มค่าของการใช้เงินงบประมาณเพื่อการดังกล่าวด้วย และในกรณีที่สัญญาเช่ามีระยะเวลาเกินกว่า 1 ปีงบประมาณ เป็นการก่อกองผู้กฟนงบประมาณรายจ่ายประจำปีต่อ ๆ ไป ขอให้ นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อพิจารณาอนุมัติตามนัยมาตรา 23 แห่งพระราชบัญญัติวิธีการงบประมาณ พ.ศ. 2502. และที่แก้ไขเพิ่มเติม

2. การเบิกจ่ายค่าเช่าอสังหาริมทรัพย์ซึ่งมีอัตราค่าเช่ารวมค่าบริการอื่นที่เกี่ยวข้องกับการเช่า ตามที่จะกำหนดไว้ในสัญญาเกินกว่าเดือนละ 50,000 บาท ให้ขอทำความตกลงกับกระทรวงการคลัง

/สำหรับ...

รองอธิการบดี มหาวิทยาลัยแม่โจ้

รับที่ 8577

วันที่ 26 พ.ย. 2545

61-9

3. ห้ามมิให้ทำการแบ่งขอกการเช่าสังหาริมทรัพย์ที่เป็นสถานที่เดียวกัน เพื่อให้วงเงินในสัญญาเช่ามีอัตราไม่เกินเดือนละ 50,000 บาท

4. สำหรับการเช่าสังหาริมทรัพย์ ที่มีอัตราไม่เกินเดือนละ 50,000 บาท ให้แจ้งกระทรวงการคลังทราบทุกครั้งที่มีการพิจารณาเช่า

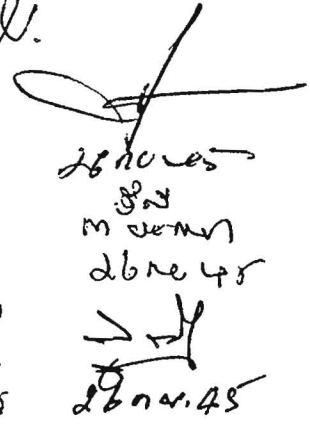
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและถือปฏิบัติตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ขอแสดงความนับถือ





(นายสุทธิพันธุ์ นิมนานเหมินท์)
รองปลัดกระทรวงฯ ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดกระทรวงการคลัง

เรียน อดีตนายกรัฐมนตรี
ในโอกาสไปงานฉลอง ๙๖ ปี
พสกนิกร, สภานิติบัญญัติ, ศาล, ทบ.
และบุคลากรอื่น ๆ. ขอแสดงความ
ยินดีที่เกษียณอายุราชการ.



๒๖ ก.ค. ๕๕
สุวิทย์
ม.ธรรม
๒๖ ก.ค. ๕๕

กรมบัญชีกลาง
สำนักการเงินการคลัง
ส่วนอนุมัติพิเศษ
โทร. 0-2273-9616 ต่อ 4462
โทรสาร 0-2273-9543
www.mof.go.th/sab/

- เวียน เพื่อทราบ
- เพื่อรวบรวมและจัดเก็บ
- เพื่อ บันทึก
- 1.  ๓๐,๓๖,๔๕
- 2.  ๓๐,๐๖,๔๕
- 3.
- 4.


(นายประศาสน์ ก้องสมุทร)
หัวหน้าผู้ตรวจสอบ