



งานประสานงานมหาวิทยาลัยแม่โจ้
รับที่ ๔๔๕ เวลา 11-30 น.
วันที่ 14 ก.ย. 58

ที่ นร ๐๗๑๙.๑/ว ๑๐๕

สำนักงานงบประมาณ

ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๙ กันยายน ๒๕๕๘

เรื่อง การปรับปรุงบัญชีราคามาตรฐานสิ่งก่อสร้าง

เรียน อธิการบดีมหาวิทยาลัยแม่โจ้

มหาวิทยาลัยแม่โจ้
รับที่ ๔๐๖1
วันที่ 16 ก.ย. 2558
เวลา ๑.๓๕ น.

อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานงบประมาณ ที่ นร ๐๗๑๙.๑/ว ๕๑ ลงวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๕๘

๒. หนังสือสำนักงานงบประมาณ ที่ นร ๐๗๑๙.๑/ว ๗๘ ลงวันที่ ๙ กรกฎาคม ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย ราคามาตรฐานสิ่งก่อสร้างที่ปรับปรุง จำนวน ๑๓ หน้า

กองแผนงาน
มหาวิทยาลัยแม่โจ้
รับที่ ๐๙๕๖
วันที่ 16 ก.ย. 2558
เวลา 15.50 น.

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานงบประมาณได้เวียนแจ้งบัญชีราคามาตรฐานสิ่งก่อสร้างฉบับเดือนมีนาคม ๒๕๕๘ และได้มีการปรับปรุงและกำหนดราคามาตรฐานเพิ่มเติม ตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ เพื่อให้ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ และหน่วยงานอื่น ใช้เป็นแนวทางในการจัดทำงบประมาณรายจ่ายประจำปี ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานงบประมาณขอเรียนว่า ได้ปรับปรุงราคามาตรฐานสิ่งก่อสร้างตามหนังสือที่อ้างถึงให้เหมาะสมกับสถานการณ์ทางเศรษฐกิจที่เปลี่ยนแปลงไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย และให้ผลตั้งแต่นั้นเป็นต้นไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และถือปฏิบัติต่อไป

รองอธิการบดีฝ่ายยุทธศาสตร์

เลขที่ 1074 วันที่ 17 ก.ย. 2558

เรียน รองอธิการบดีฝ่ายยุทธศาสตร์
๑) สำนักงานงบประมาณ เว้นแจ้งขอ
ปรับปรุงราคามาตรฐานสิ่งก่อสร้างให้เป็น
ปัจจุบัน ตามแบบฉบับ กับสหกรณ์
ทางราชการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสมศักดิ์ โชติรัตน์ศิริ)

ผู้อำนวยการสำนักงานงบประมาณ

๒) ให้นำเรื่องแจ้งกองอาคาร
และทุกแผนก ทน ทน และ สิ้น ๑๖๖๖
๑๒๖ / เสร็จสิ้นในเวทไรต์กรณแนว

รับ 16 ก.ย. 58
16 ก.ย. 58

สำนักมาตรฐานงบประมาณ ๑

โทร ๐ ๒๒๖๕ ๒๐๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๗๓ ๙๒๔๐ (นางกมลวรรณ เปรมเกษม)

๐๗/๙/๙๖/๙๖

ที่ปรึกษาอธิการบดี
17 ก.ย. 2558

รองอธิการบดีฝ่ายยุทธศาสตร์

ราคามาตรฐานสิ่งก่อสร้างที่ปรับปรุง

ลำดับ ที่	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาที่ยกเลิก	ราคาที่กำหนดใหม่	หมายเหตุ
1	บ้านพักข้าราชการ	(บาท/หลัง)	(บาท/หลัง)	- คูราละเอียดในภาคผนวกตามหนังสือที่อ้างถึง
1.1	จวนผู้ว่าราชการจังหวัด เนื้อที่ 592 ตารางเมตร			- ทุกรายการเป็นราคาที่ไม่รวม - ค่า Factor F
	- ดอกเสาเข็ม	8,657,900	8,600,200	- ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
	- ไม้ดอกเสาเข็ม	8,236,500	8,180,600	- ลิฟต์ และ บันไดเลื่อน
1.2	บ้านพักข้าราชการ ระดับ 10 ขึ้นไป หรือ เทียบเท่าขึ้นไป เนื้อที่ 181 ตารางเมตร			- ครุภัณฑ์จัดซื้อ - ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด
	- ดอกเสาเข็ม	2,157,700	2,134,800	
1.3	บ้านพักข้าราชการ ระดับเชี่ยวชาญ (ระดับ 9) หรือเทียบเท่า เนื้อที่ 112.60 ตารางเมตร			
	- ดอกเสาเข็ม	1,265,400	1,245,900	
	- ไม้ดอกเสาเข็ม	1,243,200	1,233,600	
1.4	บ้านพักข้าราชการ ระดับชำนาญการและชำนาญการพิเศษ (ระดับ 7-8) หรือเทียบเท่า เนื้อที่ 105 ตารางเมตร			
	- ดอกเสาเข็ม	1,192,000	1,181,500	
	- ไม้ดอกเสาเข็ม	1,167,000	1,147,300	
1.5	บ้านพักข้าราชการ ระดับปฏิบัติการและชำนาญการ (ระดับ 3-6) หรือเทียบเท่า เนื้อที่ 87 ตารางเมตร			
	- ดอกเสาเข็ม	960,000	946,400	
	- ไม้ดอกเสาเข็ม	880,700	862,700	
1.6	บ้านพักข้าราชการ ระดับชำนาญการ (ระดับ 1-2) หรือเทียบเท่า (แบบแฝด) เนื้อที่ 128 ตารางเมตร			
	- ดอกเสาเข็ม	1,281,800	1,266,300	
	- ไม้ดอกเสาเข็ม	1,276,700	1,249,800	
1.7	บ้านพักครู 2 ชั้น 5 ห้องนอน เนื้อที่ 94 ตารางเมตร			
	- ดอกเสาเข็ม	573,500	568,500	
1.8	บ้านพักครู แบบ 203/27 เนื้อที่ 82.50 ตารางเมตร			
	- ดอกเสาเข็ม	657,100	647,600	
1.9	บ้านพักครู แบบ 207 เนื้อที่ 86 ตารางเมตร			
	- ดอกเสาเข็ม	736,200	725,800	
1.10	บ้านพักครู แบบสปช.303/28(6 หน่วย) เนื้อที่ 507 ตารางเมตร			
	- ดอกเสาเข็ม	3,574,100	3,572,400	
1.11	บ้านพักภารโรง/32 เนื้อที่ 52 ตารางเมตร			
	- ดอกเสาเข็ม	292,400	291,300	

ลำดับ ที่	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาที่ยกเลิก	ราคาที่กำหนดใหม่	หมายเหตุ
2	อาคารชุดพักอาศัย	(บาท/หลัง)	(บาท/หลัง)	- ดูรายละเอียดในภาคผนวกตามหนังสือที่อ้างถึง
2.1	อาคารพักแพทย์ 10 ครอบครัว (คสล. 3 ชั้น)			- ทุกรายการเป็นราคาที่ไม่รวม
	เนื้อที่ 748 ตารางเมตร			- ค่า Factor F
	- ดอกเสาชี้ม คอร.	7,628,800	7,620,200	- ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
	- ไม้ดอกเสาชี้ม	7,573,600	7,565,900	- ลิฟต์ และ บันไดเลื่อน
2.2	อาคารพักพยาบาล 20 ห้อง (10 ครอบครัว)			- กรู๊นท์จัดซื้อ
	เป็นอาคาร คสล. 3 ชั้น เนื้อที่ 696 ตารางเมตร			- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด
	- ดอกเสาชี้ม คอร.	5,327,100	5,315,100	
	- ไม้ดอกเสาชี้ม	5,283,900	5,277,900	
2.3	อาคารพักพยาบาล 24 ห้อง (12 ครอบครัว)			
	เป็นอาคาร คสล. 3 ชั้น เนื้อที่ 696 ตารางเมตร			
	- ดอกเสาชี้ม คอร.	5,695,800	5,684,300	
	- ไม้ดอกเสาชี้ม	5,648,000	5,641,500	
2.4	อาคารพักพยาบาล 24 ห้อง (12 ครอบครัว)			
	เป็นอาคาร คสล. 3 ชั้น เนื้อที่ 745 ตารางเมตร			
	- ดอกเสาชี้ม คอร.	7,226,300	7,217,500	
	- ไม้ดอกเสาชี้ม	7,180,700	7,174,800	
	- ดอกเสาชี้ม คอร. (พื้นที่ 3 จังหวัดชายแดนภาคใต้)	7,587,600	7,578,400	
	- ไม้ดอกเสาชี้ม (พื้นที่ 3 จังหวัดชายแดนภาคใต้)	7,539,700	7,533,500	
2.5	อาคารพักแพทย์ 20 ครอบครัว (คสล. 6 ชั้น)			
	เนื้อที่ 2,366 ตารางเมตร			
	- ดอกเสาชี้ม คอร.	17,704,900	17,625,800	
	- เสาชี้มเจาะ	18,751,000	18,663,600	
	- ดอกเสาชี้ม คอร. (โครงสร้างด้านแผ่นดินไหว)	18,069,000	17,987,400	- โครงสร้างด้านแผ่นดินไหว
	- เสาชี้มเจาะ (โครงสร้างด้านแผ่นดินไหว)	19,167,400	19,077,100	แผ่นดินไหว 22 จังหวัด ประกอบด้วย
2.6	อาคารพักพยาบาล 32 ห้อง			กาญจนบุรี เชียงราย เชียงใหม่
	เนื้อที่ 3,006 ตารางเมตร			ตาก น่าน พะเยาแพร่ แม่ฮ่องสอน
	- ดอกเสาชี้ม คอร.	22,650,700	22,496,500	ลำปาง ลำพูน กรุงเทพมหานคร
	- ไม้ดอกเสาชี้ม	22,124,700	21,969,000	นนทบุรี ปทุมธานี สมุทรปราการ
	- เสาชี้มเจาะ	23,670,700	23,522,800	สมุทรสาคร กระบี่ ชุมพร พังงา
	- เสาชี้มเจาะ (โครงสร้างด้านแผ่นดินไหว)	25,539,500	24,996,100	ภูเก็ต ระนอง สงขลา และสุราษฎร์ธานี

ลำดับ ที่	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาที่ยกเลิก	ราคาที่กำหนดใหม่	หมายเหตุ
3	อาคารเรียน	(บาท/หลัง)	(บาท/หลัง)	- ดูรายละเอียดในภาคผนวกตามหนังสือที่อ้างถึง
3.1	อาคารเรียนแบบกึ่งถาวร เนื้อที่ 384 ตารางเมตร			- ทุกรายการเป็นราคาที่ไม่รวม
	- ดอกเสาเข็ม	1,538,600	1,530,800	- ค่า Factor F
3.2	อาคาร คสล. 2 ชั้น ขนาด 8 ห้องเรียน เนื้อที่ 1,338 ตารางเมตร			- ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
	- แบบ 108 ล./30 ดอกเสาเข็ม	5,549,400	5,492,700	- ลิฟต์ และ บันไดเลื่อน
3.3	อาคารเรียน คสล. 3 ชั้น ขนาด 12 ห้องเรียน เนื้อที่ 2,088 ตารางเมตร			- ครุภัณฑ์จัดซื้อ
	- แบบ 212 ล./57 ดอกเสาเข็ม คอร.	13,638,500	13,479,900	- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด
	- แบบ 212 ล./57 (รวมราคาคำนแผ่นดินไหว) ดอกเสาเข็มคอร.	13,962,500	13,783,000	- โครงสร้างด้านแผ่นดินไหว
3.4	อาคาร คสล. 3 ชั้น ขนาด 16 ห้องเรียน เนื้อที่ 2,512 ตารางเมตร			แผ่นดินไหว 22 จังหวัด ประกอบด้วย
	- แบบ 216 ล./29 ดอกเสาเข็ม	11,726,300	11,543,300	กาญจนบุรี เชียงราย เชียงใหม่
3.5	อาคาร คสล. 3 ชั้น ขนาด 16 ห้องเรียน เนื้อที่ 2,520 ตารางเมตร			ตาก น่าน พะเยาแพร่ แม่ฮ่องสอน
	- แบบ 216 ล./46 ดอกเสาเข็ม คอร.	14,878,000	14,819,100	ลำปาง ลำพูน กรุงเทพมหานคร
3.6	อาคารเรียน คสล. 3 ชั้น ขนาด 16 ห้องเรียน เนื้อที่ 2,592 ตารางเมตร			นนทบุรี ปทุมธานี สมุทรปราการ
	- แบบ 216 ล./57 ดอกเสาเข็ม คอร.	16,331,500	16,138,700	สมุทรสาคร กระบี่ ชุมพร พังงา
	- แบบ 216 ล./57 (รวมราคาคำนแผ่นดินไหว) ดอกเสาเข็ม คอร.	16,681,600	16,457,700	ภูเก็ต ระนอง สงขลา และสุราษฎร์ธานี
3.7	อาคาร คสล. 4 ชั้น ขนาด 18 ห้องเรียน เนื้อที่ 2,756 ตารางเมตร			
	- แบบ 318 ล./55-ก ดอกเสาเข็ม คอร.	17,415,800	17,136,900	
	- แบบ 318 ล./55-ข (รวมราคาคำนแผ่นดินไหว) ดอกเสาเข็ม คอร.	17,936,100	17,592,900	
3.8	อาคาร คสล. 4 ชั้น ขนาด 24 ห้องเรียน เนื้อที่ 3,596 ตารางเมตร			
	- แบบ 324 ล./55-ก ดอกเสาเข็ม คอร.	20,833,400	20,506,000	
	- แบบ 324 ล./55-ข (รวมราคาคำนแผ่นดินไหว) ดอกเสาเข็มคอร.	21,505,000	21,102,400	
3.9	อาคารสองชั้น ขนาด 3 ห้องเรียน แบบ สปข. 101/26 เนื้อที่ 324 ตารางเมตร			
	- ดอกเสาเข็ม	1,677,200	1,665,400	
3.10	อาคารชั้นเดียว ขนาด 3 ห้องเรียน แบบ สปข. 102/26 เนื้อที่ 229.50 ตารางเมตร			
	- ดอกเสาเข็ม	1,169,400	1,158,200	
3.11	อาคารชั้นเดียว ขนาด 3 ห้องเรียน แบบ สปข. 103/26 เนื้อที่ 230 ตารางเมตร			
	- ดอกเสาเข็ม	1,362,400	1,344,900	

ลำดับ ที่	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาที่ยกเลิก	ราคาที่กำหนดใหม่	หมายเหตุ
3.12	อาคารสองชั้น ขนาด 3 ห้องเรียน			- ดูรายละเอียดในภาคผนวกตามหนังสือที่ยังถึง
	แบบ สปข. 104/26 เนื้อที่ 244 ตารางเมตร			- ทุกรายการเป็นราคาที่ไม่รวม
	- ดอกเสาเข็ม	1,480,500	1,466,200	- ค่า Factor F
3.13	อาคารสองชั้น ขนาด 4 ห้องเรียน			- ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
	แบบ สปข. 105/29 เนื้อที่ 630 ตารางเมตร			- ลิฟต์ และ บันไดเลื่อน
	- ดอกเสาเข็ม	3,060,000	3,042,200	- ครุภัณฑ์จัดซื้อ
3.14	อาคาร คสล. 4 ชั้น ขนาด 18 ห้องเรียน			- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด
	แบบ สปข. 2/28 เนื้อที่ 2,105 ตารางเมตร			
	- ดอกเสาเข็ม	10,421,400	10,372,500	
3.15	อาคารอเนกประสงค์ แบบ 201/26 เนื้อที่ 200 ตารางเมตร			
	- ดอกเสาเข็ม	836,500	825,900	
3.16	อาคารอเนกประสงค์ แบบ 202/26 เนื้อที่ 120 ตารางเมตร			
	- ดอกเสาเข็ม	633,700	627,600	
3.17	อาคารอเนกประสงค์ แบบ 203/26 เนื้อที่ 200 ตารางเมตร			
	- ดอกเสาเข็ม	889,600	883,300	
3.18	อาคารอเนกประสงค์ แบบ 204/26 เนื้อที่ 200 ตารางเมตร			
	- ดอกเสาเข็ม	1,060,900	1,044,900	
3.19	อาคารอเนกประสงค์ แบบ 205/26 เนื้อที่ 448 ตารางเมตร			
	- ดอกเสาเข็ม	1,817,500	1,805,200	
3.20	อาคารอเนกประสงค์ แบบ 206/26 เนื้อที่ 756 ตารางเมตร			
	- ดอกเสาเข็ม	3,649,200	3,606,700	
3.21	อาคารเรียนเด็กเล็ก 200 คน 8 ห้องเรียน			
	เนื้อที่ 734 ตารางเมตร			
	- ไม้ดอกเสาเข็ม	4,900,000	4,836,000	
	- ดอกเสาเข็ม	4,916,000	4,857,000	
3.22	อาคารเรียน 3 ชั้น 12 ห้องเรียน			
	เนื้อที่ 1,206 ตารางเมตร			
	- ไม้ดอกเสาเข็ม	6,171,000	6,123,000	
	- ดอกเสาเข็ม	6,513,000	6,468,000	
3.23	อาคารเรียน 4 ชั้น 12 ห้องเรียน			
	เนื้อที่ 1,608 ตารางเมตร			
	- ไม้ดอกเสาเข็ม	8,015,000	7,935,000	
	- ดอกเสาเข็ม	8,405,000	8,340,000	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ลำดับ ที่	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาที่ยกเลิก	ราคาที่กำหนดใหม่	หมายเหตุ
6	สะพาน คสล.	(บาท/เมตร)	(บาท/เมตร)	
6.1	สะพาน คสล. ผิวจราจรกว้าง 7 เมตร			- ทุกรายการเป็นราคาที่ไม่รวม
	Slap Type			- ค่า Factor F
	- ทางเท้าข้างละ 0.50 เมตร	58,100	56,600	- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด
	- ทางเท้าข้างละ 1.00 เมตร	60,200	58,700	
	- ทางเท้าข้างละ 1.50 เมตร	63,700	62,100	
	(ช่วงห่างของตอม่อช่วงที่กว้าง ที่สุดไม่เกิน 10 เมตร)			
	Prestressed			
	- ทางเท้าข้างละ 0.50 เมตร	101,900	100,400	
	- ทางเท้าข้างละ 1.00 เมตร	103,400	101,900	
	- ทางเท้าข้างละ 1.50 เมตร	115,200	113,500	
	(ช่วงห่างของตอม่อช่วงที่กว้าง ที่สุดตั้งแต่ 20 เมตรขึ้นไป)			
6.2	สะพาน คสล. ผิวจราจรกว้าง 8 เมตร			
	Slap Type			
	- ทางเท้าข้างละ 0.50 เมตร	62,000	60,500	
	- ทางเท้าข้างละ 1.00 เมตร	64,200	62,600	
	- ทางเท้าข้างละ 1.50 เมตร	67,200	65,500	
	(ช่วงห่างของตอม่อช่วงที่กว้าง ที่สุดไม่เกิน 10 เมตร)			
	Prestressed			
	- ทางเท้าข้างละ 0.50 เมตร	113,500	111,900	
	- ทางเท้าข้างละ 1.00 เมตร	115,000	113,400	
	- ทางเท้าข้างละ 1.50 เมตร	126,800	124,900	
	(ช่วงห่างของตอม่อช่วงที่กว้าง ที่สุดตั้งแต่ 20 เมตรขึ้นไป)			
6.3	สะพาน คสล. ผิวจราจรกว้าง 9 เมตร			
	Slap Type			
	- ทางเท้าข้างละ 0.50 เมตร	68,600	66,900	
	- ทางเท้าข้างละ 1.00 เมตร	70,800	69,000	
	- ทางเท้าข้างละ 1.50 เมตร	74,300	72,400	
	(ช่วงห่างของตอม่อช่วงที่กว้าง ที่สุดไม่เกิน 10 เมตร)			

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]